



تقرير مناقشة وتحليل الإدارة

الربع الثالث ٢٠٢٣

٢٥ أكتوبر ٢٠٢٣



سجل بنك دبي التجاري أرباحاً صافية بلغت ١,٩٣٦ مليون درهم
مرتفعة بنسبة ٤٦,٤٪ مقارنة بفترة التسعة أشهر الأولى من العام السابق

مؤشرات الأداء الرئيسية:

التكلفة إلى الدخل %23.72	العائد على حقوق الملكية %21.38	الأرباح الصافية 1,936 مليون درهم
نسبة كفاية رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول %13.34	نسبة كفاية رأس المال %16.80	الموجودات 126 مليار درهم

مخصصات حصيله لخسائر الائتمان المتوقعة

بلغ صافي مخصصات خسائر انخفاض القيمة 899 مليون درهم. بلغت نسبة التغطية 80.60% بزيادة قدرها 570 نقطة أساس مقارنة بفترة التسعة أشهر الأولى من عام 2022

نمو قوي في القروض مع الحفاظ على معدلات جيدة للسيولة والتمويل والملاءة

بلغ إجمالي القروض 88.5 مليار درهم، مرتفعاً بنسبة 11.1% مقارنة بـ 31 ديسمبر 2022

أداء قوي في فترة التسعة أشهر الأولى من العام 2023 مقارنة بفترة التسعة أشهر الأولى من 2022

صافي الربح 1,936 مليون درهم بزيادة 46.4% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق

نسبة التكلفة إلى الدخل

نسبة ممتازة للتكلفة إلى الدخل عند 23.72%



دبي، في ٢٥ أكتوبر ٢٠٢٣: أعلن بنك دبي التجاري اليوم عن النتائج المالية لفترة التسعة أشهر الأولى من العام ٢٠٢٣.

حقق بنك دبي التجاري أرباحاً صافية قياسية بلغت ١,٩٣٦ مليون درهم لفترة التسعة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٣ ، بزيادة قدرها ٤٦,٤٪ مقارنة بالفترة المماثلة من عام ٢٠٢٢. وقد ساهمت الزيادة الملحوظة في الإيرادات عبر صافي الفوائد وإيرادات التشغيل الأخرى مدعومة بالنمو القوي في القروض والتسليفات في هذا النمو الكبير في صافي الربح. والجدير بالذكر أن أسعار الفائدة السوقية بقيت مرتفعة مما ساهم في هذه النتائج المميزة ولا تزال التوقعات الاقتصادية وثقة الأعمال في دولة الإمارات العربية المتحدة إيجابية مدعومة بالنشاط المحلي المزدهر الذي من شأنه أن يتيح النمو الاقتصادي خلال عام ٢٠٢٤.

في سياق تعليقه على أداء البنك، قال الدكتور بيرناردز فان ليندر، الرئيس التنفيذي للبنك: "حقق بنك دبي التجاري نتائج قياسية تعزى إلى نمو الإيرادات القوي. وبشكل عام سجل صافي أرباحنا لفترة التسعة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٣ رقماً قياسياً قدره ١,٩٣٦ مليون درهم، وهو أعلى بكثير مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي بسبب الإيرادات المرتفعة والنمو القوي في القروض. ما زلنا في وضع جيد لتحقيق أهدافنا طويلة المدى وتحقيق نتائج أداء إستثنائية في عام ٢٠٢٣ وما بعده.

وفي الربع الثالث، حصل بنك دبي التجاري على جائزتين مرموقتين - "أفضل تقنية للدفع الفوري" و"أفضل ابتكار في مجال المدفوعات لهذا العام" في حفل جوائز MEA Finance Magazine Leaders and Payment Awards لعام ٢٠٢٣. وهذه الجوائز هي نتيجة لتركيزنا المستمر على تعزيز تجربة عملائنا، وأنا على يقين من أن المزيد من التقدير سيأتي مع استمرارنا في بناء حلول رقمية مبتكرة لعملائنا.

يتخذ بنك دبي التجاري تدابير استباقية لمعالجة تغير المناخ بشكل مباشر. إن التزامنا بالعمليات الخالية من الكربون بحلول عام ٢٠٣٠ يدل على التزامنا بمستقبل مستدام. وباعتبارنا بنك يدعم طموح الدولة، فإننا نفخر بمواءمة جهودنا مع هدف دولة الإمارات العربية المتحدة المتمثل بالوصول إلى أهداف الحياد الكربوني بحلول عام ٢٠٥٠".

نتائج الربع الثالث ٢٠٢٣:

- بلغت الأرباح الصافية ١,٩٣٦ مليون درهم مرتفعة بنسبة ٤٦,٤٪ مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.
- ارتفعت الإيرادات التشغيلية والبالغة ٣,٧١٦ مليون درهم بنسبة ٣٦,٦٪ نتيجة لإرتفاع صافي إيرادات الفائدة وإيرادات الرسوم والعمولات
- بلغت المصاريف التشغيلية ٨٨١ مليون درهم
- بلغت الأرباح التشغيلية ٢,٨٣٥ مليون درهم مرتفعة بنسبة ٤٢,٥٪
- بلغ صافي مخصصات انخفاض القيمة ٨٩٩ مليون درهم

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣:

- حافظت نسب كفاية رأس المال على مستواها القوي حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال ١٦,٨٠٪ ، نسبة كفاية الشق الأول لرأس المال ١٥,٦٥٪ في حين بلغت نسبة كفاية الشق الأول من رأس المال المشترك (CET1) ١٣,٣٤٪ ، وهي أعلى بكثير عن المتطلبات التنظيمية.
- ارتفع إجمالي القروض بنسبة ١١,١٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ليصل إلى ٨٨,٥ مليار درهم
- بلغت نسبة التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة ٨٧,٢٣٪



بيان الدخل

ارتفعت الإيرادات التشغيلية لفترة التسعة أشهر الأولى من العام ٢٠٢٣ إلى ٣,٧١٦ مليون درهم بزيادة قدرها ٣٦,٦٪، ويعزى هذا الإرتفاع إلى زيادة صافي دخل الفوائد بنسبة ٤٣,٢٪ نتيجة لنمو القروض وارتفاع معدلات الفائدة ونمو الإيرادات التشغيلية الأخرى بنسبة ٢٢,٥٪ من تعزيز أنشطة الأعمال. بلغت المصاريف التشغيلية ٨٨١ مليون درهم مرتفعة كنتيجة للتضخم والاستثمارات المستمرة في الأتمتة والتكنولوجيا ونمو الأعمال والحوكمة والالتزام القانوني. بقيت نسبة التكلفة إلى الدخل ممتازة عند ٢٣,٧٢٪.

QoQ Var	Q2 23	Q3 23	YoY Var	9M 22	9M 23	بيان الدخل (مليون درهم)
0.6%	880	885	43.2%	1,853	2,654	صافي دخل الفوائد
7.3%	344	369	22.5%	867	1,062	الإيرادات التشغيلية الأخرى
2.5%	1,224	1,255	36.6%	2,720	3,716	إجمالي الإيرادات
4.1%	290	302	20.7%	730	881	المصاريف التشغيلية
2.0%	934	953	42.5%	1,990	2,835	الربح التشغيلي
(14.1%)	283	243	34.6%	668	899	صافي مخصصات انخفاض القيمة
9.2%	650	710	46.4%	1,322	1,936	صافي الأرباح

الميزانية العمومية

بلغ إجمالي الموجودات ١٢٦,٠ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ مرتفعا بنسبة ٧,٢٪ مقارنة بـ ١١٧,٥ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢. ارتفع صافي القروض والتسليفات والبالغ ٨٢,٩ مليار درهم بنسبة ٤,٧٪ مقارنة بـ ٧٩,١ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢. وبلغت ودائع العملاء ٨٦,٤ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ مرتفعة بنسبة ٥,٧٪ مقارنة بـ ٨١,٨ مليار درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢. وتشكل الحسابات الجارية وحسابات التوفير المنخفضة التكلفة ما نسبته ٥,٩٪ من إجمالي ودايع العملاء، في حين بلغت نسبة التمويل إلى الودائع ٩٥,٩٪.

QoQ Var	Jun 23	Sep 23	YoY Var	Sep 22	Sep 23	الميزانية العمومية (مليون درهم)
2.4%	86,401	88,478	5.2%	84,068	88,478	القروض والتسليفات - بالإجمالي
(0.8%)	5,635	5,588	13.3%	4,930	5,588	مخصصات انخفاض القيمة
2.6%	80,766	82,889	4.7%	79,138	82,889	القروض والتسليفات - بالصافي
2.4%	123,129	126,024	7.2%	117,531	126,024	إجمالي الموجودات
0.8%	85,720	86,442	5.7%	81,778	86,442	ودائع العملاء
4.4%	14,319	14,951	11.7%	13,387	14,951	حقوق المساهمين

جودة الموجودات

انخفضت نسبة القروض المصنفة لتصل إلى ٦,٤٩٪ مقارنة بـ ٦,٧٣٪ كما في نهاية ٢٠٢٢. وبلغت مخصصات انخفاض القيمة الصافية المقطعة ٨٩٩ مليون درهم لفترة التسعة أشهر الأولى من العام ٢٠٢٣. وارتفعت نسبة التغطية الرئيسية بـ ٧١ نقطة أساس لتصل إلى ٨٠,٦٠٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٧٩,٨٩٪) ونسبة ١٢٠,٨٤٪ متضمنة ضمانات قروض المرحلة الثالثة. بلغ إجمالي مخصصات انخفاض القيمة ٥,٥٨٨ مليون درهم كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣.



السيولة وكفاية رأس المال

واستمر البنك بالحفاظ على مستويات قوية من السيولة حيث بلغت نسبة التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة ٨٧,٢٣٪ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣ (ديسمبر ٢٠٢٢: ٨٧,٠٩٪) مقارنة بنسبة ١٠٠٪ الحد الأقصى بحسب تعليمات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

تم تعزيز نسب كفاية رأس المال لبنك دبي التجاري بشكل أكبر حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال ١٦,٨٠٪ ، وبلغت نسبة كفاية الشق الأول لرأس المال ١٥,٦٥٪ ونسبة كفاية الشق الأول لرأس المال المشترك (CET1) ١٣,٣٤٪ وهي أعلى بكثير من الحد الأدنى بحسب متطلبات المصرف المركزي.

QoQ Var (bps)	Q2 23	Q3 23	YoY Var (bps)	9M 22	9M 23	المؤشرات الرئيسية (%)
87	22.26%	23.13%	560	15.78%	21.38%	العائد على حقوق الملكية
13	2.15%	2.28%	61	1.52%	2.13%	العائد على الموجودات
31	23.73%	24.04%	(312)	26.84%	23.72%	كفاءة التشغيل
(14)	6.63%	6.49%	(26)	6.75%	6.49%	القروض المصنفة
(112)	81.72%	80.60%	570	74.90%	80.60%	تغطية المخصصات
167	94.22%	95.89%	(88)	96.77%	95.89%	القروض والتسليفات إلى الودائع
105	86.18%	87.23%	(570)	92.93%	87.23%	التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة
37	16.43%	16.80%	121	15.59%	16.80%	كفاية رأس المال
38	15.27%	15.65%	122	14.43%	15.65%	الشق الأول لرأس المال
42	12.92%	13.34%	128	12.06%	13.34%	الشق الأول لرأس المال المشترك

التصنيفات الائتمانية

Agency	Rating	Outlook	Date
Fitch Ratings	A-	Stable	Apr-23
Moody's	Baa1	Stable	Oct-23

لمحة عامة عن بنك دبي التجاري

تأسس بنك دبي التجاري في دبي - دولة الإمارات العربية المتحدة عام ١٩٦٩ وهو شركة مساهمة عامة.

إن أسهم البنك مدرجة في سوق دبي المالي وهي مملوكة بأغليبتها لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة من بينها ٢٠٪ مملوكة من قبل مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية. وتزيد القوى العاملة في البنك عن ١,١٠٠ موظفا. ويقدم البنك مجموعة متكاملة من المنتجات والخدمات المصرفية التجارية والإسلامية لعملائه من المؤسسات والشركات التجارية والأفراد من خلال شبكة أفرع مكونة من ١٤ فرعا. ويستثمر البنك في شبكة واسعة من أجهزة الصراف الآلي و أجهزة إيداع الشيكات والنقد تصل إلى ١٦٧ جهازا.

للاستفسارات يرجى التواصل مع علاقات المستثمرين على البريد الإلكتروني investor.relations@cbd.ae