



إذا كنت تفكر في التقدم بطلب وديعة من بنك دبي التجاري، نطلب منك قراءة وفهم هذه الوثيقة بعناية والمتاحة أيضًا باللغة العربية. بالتوقيع على بيان الحقائق الرئيسية، فإنك تقر بأنك قد قرأت وفهمت مزايا وفوائد الودائع والرسوم المطبقة، ورسوم الفائدة، والشروط والأحكام العامة المنشورة على الموقع الإلكتروني للبنك www.cbd.ae

تأتي هذه الوثيقة في شكل إقرار من جانبك، ولا تهدف إلى إنشاء حقوق أو التزامات قانونية بين الطرفين. وفي حالة وجود تضارب بين هذه الوثيقة والشروط والأحكام العامة أو الشروط والأحكام الخاصة بالمنتج، عندئذ تسود الشروط والأحكام العامة والشروط والأحكام الخاصة بالمنتج. في حالة حدوث تغيير في الشروط والأحكام العامة أو الشروط والأحكام الخاصة بالمنتج، لن يكون البنك ملزمًا بتعديل هذه الوثيقة.

معايير الأهلية والوثائق المطلوبة ومميزات المنتج والرسوم والمصاريف	
الودائع	
المعايير	مواطنو الإمارات العربية المتحدة والمقيمون في الإمارات العربية المتحدة
الوثائق المطلوبة	يلزم أن يكون لدى العميل حساب جاري أو حساب توفير لدى بنك دبي التجاري.
ودائع لأجل	
الحد الأدنى للوديعة	تبدأ قيمة الوديعة الأولية من مبلغ وقدره 10,000 درهم إماراتي (أو ما يكافئه بالعملة الرئيسية الأخرى).
تكرار دفع الفوائد	يجب دفع فائدة على المبلغ الأساسي عند الاستحقاق. لن يتم دفع أي فائدة، أو فرض أي غرامة إذا تم كسر الوديعة لأجل جزئيًا أو كليًا قبل تاريخ الاستحقاق.
الودائع ذات الفائدة المتزايدة [Step-up]	
الحد الأدنى للوديعة	تبدأ قيمة الوديعة الأولية من مبلغ وقدره 10,000 درهم إماراتي فقط لا غير.
العملة المتاحة	متاحة بعملة الدرهم الإماراتي فقط.
طريقة احتساب الفائدة	تُستحق الفوائد على أساس يومي وتُقيّد عند التصفية أو الاستحقاق.
المدة	مدة ثابتة لمدة 720 يوم.
المدة	سعر الفائدة السنوي %
0-180 يوم	0.70%
181-270 يوم	0.80%
271-360 يوم	1.00%
361-450 يوم	1.1%
451-540 يوم	1.20%
541-630 يوم	1.30%
631-720 يوم	1.40%
وديعة النخبة ذات الفائدة المتزايدة [Step-up Elite]	
نوع الوديعة	وديعة سوبيريور ذات الفائدة المتزايدة - وديعة إكسكلسيف ذات الفائدة المتزايدة
مدة الوديعة	360 يوم
الحد الأدنى لمبلغ الوديعة	وديعة سوبيريور ذات الفائدة المتزايدة [Superior Step Up] 100,000/- درهم إماراتي وديعة إكسكلسيف ذات الفائدة المتزايدة [Exclusive Step Up] 600,000/- درهم إماراتي
العائد الفعلي** سنويًا	وديعة سوبيريور ذات الفائدة المتزايدة [Superior Step Up] 0.73% وديعة إكسكلسيف ذات الفائدة المتزايدة [Exclusive Step Up] 0.85%
تفاصيل العائد الفعلي** (المدة-360 يوم)	وديعة سوبيريور ذات الفائدة المتزايدة [Superior Step Up] 0.50% 0-90 يوم 0.60% 91-180 يوم 0.80% 181-270 يوم 1.00% 271-360 يوم
إخلاء مسؤولية: ** تُطبّق الشروط والأحكام. يرجى الرجوع إلى https://www.cbd.ae/general/fees-charges	وديعة إكسكلسيف ذات الفائدة المتزايدة [Exclusive Step Up] 0.70% 0-90 يوم 0.80% 91-180 يوم 0.90% 181-270 يوم 1.00% 271-360 يوم
وديعة بونوس بوستر المتكررة	
سعر الفائدة : 8:25% *	المدة: 36 شهر يبدأ أقل مبلغ ادخار شهري من 1,000 درهم إماراتي
تكرار سداد الفائدة	تُستحق الفائدة على أساس شهري وتُدفع عند الاستحقاق.
العملة المتاحة	درهم إماراتي فقط لا غير



وديعة ادخار بريوميوم	
المدة- 18 شهر	يبدأ أقل مبلغ ادخار شهري من 5,000 درهم إماراتي. اختر مبالغ الودائع الشهرية التي تبدأ من 5000 درهم إماراتي شهرياً.
متاحة بعملة الدرهم الإماراتي فقط لا غير	عائدات كبيرة على متوسط الأرصدة تصل إلى 1.40% في نهاية المدة البالغة 18 شهراً (تُطبق الشروط والأحكام).
وديعة لأجل مقسمة إلى وحدات	
العملة المتاحة	الدرهم الإماراتي فقط لا غير
الحد الأدنى لمبلغ الوديعة	100,000 درهم إماراتي
الحد الأدنى لمبلغ السحب الجزئي المبكر	10,000 درهم إماراتي ومضاعفاته بعد ذلك
الحد الأدنى للرصيد المتبقي بعد مبلغ السحب الجزئي المبكر	10,000 درهم إماراتي
المدة	أسعار الفائدة % سنوياً
6 أشهر	0.40%
عام	0.55%
وديعة محجوزة لمدة 6 أشهر	
الفترة المنقضية	سعر فائدة الوديعة لأجل المقسمة إلى وحدات % سنوياً
7 أيام	0.00%
شهر	0.00%
<من شهر حتى شهرين	0.10%
<من شهرين حتى أربعة أشهر	0.15%
<من أربعة أشهر حتى ستة أشهر	0.20%
وديعة محجوزة لمدة 6 أشهر	
الفترة المنقضية	سعر فائدة الوديعة لأجل المقسمة إلى وحدات % سنوياً
7 أيام	0.00%
شهر	0.00%
<من شهر حتى شهرين	0.10%
<من شهرين حتى أربعة أشهر	0.15%
<من أربعة أشهر حتى ستة أشهر	0.20%

إخلاء مسؤولية:

- تشمل جميع الرسوم المذكورة أعلاه والواردة على الموقع الإلكتروني للبنك ضريبة القيمة المضافة ما لم يذكر غير ذلك بشكل منفصل. وتطبق ضريبة القيمة المضافة بنسبة 5% على جميع الرسوم التي يفرضها البنك ويتم إصدار فواتير بها مع الرسوم وتقييد في كشف الحساب الشهري.
- للاطلاع على تفاصيل الرسوم والمصاريف، بما في ذلك الخدمات الإضافية / الاختيارية المتعلقة بالحساب يرجى الرجوع إلى: <https://www.cbd.ae/business/general/fees-and-charges>

تحذير:

- في حالة صفى العميل الوديعة لأجل الخاصة به، فلن يحق له الحصول على أي فائدة.

الفترة المسموح فيها بالإلغاء

- يوفر البنك لك "فترة يسمح فيها بالإلغاء" مدتها خمسة (5) أيام من تاريخ توقيع العقد لتقرر ما إذا كنت ترغب في الاستمرار في الاستفادة من الودائع التي تقدمت بطلب لها. وخلال فترة الخمسة (5) أيام هذه يحق لك سحب الوديعة، وعندئذ يسترد البنك أي تكاليف إنهاء رسوم تنشأ خلال الفترة المسموح فيها بالإلغاء.

ملاحظات عامة:

- يحتفظ البنك بالحق في رفض أي طلب للعميل وفقاً لتقديره الخاص.
- تخضع معايير المنتج المذكورة أعلاه لسياسة المنتج المعتمدة لدى بنك دبي التجاري.
- تطبق شروط وأحكام بنك دبي التجاري <https://www.cbd.ae/business/general/terms-of-use>
- يحتفظ البنك بحقوق كاملة غير مقيدة لتعديل الشروط السارية المعروضة على قرض السيارة ومراجعة الرسوم والمصاريف في أي وقت عن طريق إرسال إشعار خطي إلى بيانات الاتصال المسجلة الخاصة بالعملاء قبل ستين (60) يوماً من دخول هذه التغييرات حيز التنفيذ، حيثما ينطبق ذلك.

أقر بموجبه أنني قد قرأت بيان الحقائق الرئيسية هذا، وأني أفهم تماماً المميزات والفوائد والرسوم ورسوم الفوائد والشروط والأحكام العامة الخاصة بحسابات التوفير التجارية ذات الصلة المتاحة لي عبر <https://www.cbd.ae/general/terms-conditions>

الأحكام والشروط - STEP-UP :

تم الاتفاق أن زيادة الودائع يجب أن تخضع للأحكام والشروط التالية ولبنك دبي التجاري الحرية التامة في تغييرها/ تعديلها أو الإضافة عليها في أي وقت كان:

1. الحد الأدنى للوديعة يساوي 10.000 درهم إماراتي وسيتم التحفظ عليه في جميع الأوقات خلال فترة زيادة الودائع.
2. مدة زيادة الودائع هي مدة ثابتة تُقدر بـ720 يوماً.
3. سيتم دفع الفائدة على القيمة الأساسية عند الاستحقاق أو عند السحب السابق لأوانه.
4. لن يتم دفع فائدة أو سيتم فرض غرامة في حال تم كسر الوديعة المحددة جزئياً أو كلياً قبل تاريخ الاستحقاق.
5. سيعلن البنك عن الغرامة من وقت إلى آخر.
6. جدول معدل الفائدة منشور على موقع البنك www.cbd.ae.
7. يتم تطبيق معدلات الفائدة والغرامات الظاهرة في الجدول للمدة المحددة فقط.
8. قد يتم تغيير معدلات الفائدة في أي وقت بحسب تقدير البنك وسيتم عرضها في موقع الإلكتروني للبنك www.cbd.ae.
9. من مسؤولية العملاء الرجوع إلى معدلات الفائدة هذه وفهم كيف ومتى سيتم تطبيق واستحقاق وتسديد هذه المعدلات.
10. ما لم يتقرر غير ذلك قبل تاريخ الاستحقاق، قد يتم تجديد زيادة الوديعة والفائدة بحسب تقدير البنك تلقائياً لمدة مماثلة وبمعدل الفائدة السائد عند وقت التجديد.
11. يخضع هذا المنتج وجميع المواد ذات الصلة وتُفسر وفقاً للأحكام والشروط العامة لخدمات الحسابات والخدمات المصرفية لبنك دبي التجاري.