



## بنك دبي التجاري يوقع اتفاقية مدير حساب الضمان العقاري مع بلدية مدينة أبوظبي

وقع بنك دبي التجاري أحد البنوك الرائدة في الإمارات العربية المتحدة اتفاقية مدير حساب الضمان مع بلدية مدينة أبوظبي، مما يجعل البنك معتمد رسمياً لفتح حسابات الضمان للمطورين العقاريين المسجلين لدى دائرة الشؤون البلدية والنقل.

حضر حفل التوقيع سعادة المهندس صلاح السراج، المدير التنفيذي لقطاع تخطيط المدن بالإدارة والسيد رائد أبوبكر، مدير عام إمارة أبوظبي في بنك دبي التجاري، بالإضافة إلى عدد من المسؤولين التنفيذيين في كل من بلدية مدينة أبوظبي والبنك.

تتماشى الاتفاقية مع قانون العقارات رقم 3 لعام 2015 المفروض حديثاً في أبوظبي الذي تم اقراره لاعتماد لوائح الضمان العقاري بهدف تطوير الاجراءات والانظمة الخاصة بالقطاع العقاري في أبوظبي و حماية مختلف الاطراف ذو الصلة من خلال تسجيل جميع المشاريع والمبيعات.

وحول خطوة التوقيع على الاتفاقية، قال السيد رائد أبوبكر، مدير عام إمارة أبوظبي في بنك دبي التجاري، "إننا فخورين بأن نكون أحد البنوك القلائل في دبي التي توقع اتفاقية مدير حساب الضمان مع دائرة الشؤون البلدية والنقل لتقدم خدمات الضمان العقاري إلى عملائها في إمارة أبوظبي. سوف تساهم هذا الاتفاقية بتسهيل و تطوير الاجراءات الخدمات المتعلقة بالأراضي و العقارات لعملائنا. يسعدنا أن نقدم في بنك دبي التجاري لعملائنا معلومات المطلوبة لتنفيذ صفقاتهم، إذ تلعب حسابات الضمان دوراً أساسياً في المساعدة على تقليل المخاطر وحماية أصول العملاء." وختم رائد: "بدأ بنك دبي التجاري بتوفير خدمات الضمان العقاري في إمارة دبي منذ عام 2008. ونحن مسرورون بهذا الشراكة مع بلدية مدينة أبوظبي لدعم تنفيذ هذا القانون".

من جانبه أكد سعادة المهندس صلاح السراج، المدير التنفيذي لقطاع تخطيط المدن بالإدارة أن تطبيق قانون تنظيم السوق العقارية يأتي تجسيدا لحرص دائرة الشؤون البلدية والنقل على تنظيم القطاع العقاري وفقاً لأعلى المعايير العالمية بما يوفر مظلة تشريعية لحماية مصالح المستثمرين وجميع الاطراف ذو العلاقة بما يعود بالفائدة والايجابية على القطاع العقاري بأكمله، ويشجع على جلب الاستثمارات ويعزز التنمية الاقتصادية والنمو المستدام للإمارة.

ومع إطلاق نظام حساب الضمان العقاري الحديث مع بداية عام 2016، أصبحت خدمات الضمان العقاري في بنك دبي التجاري أكثر فعالية بالنسبة إلى العملاء.

لدى بنك دبي التجاري وكالات متخصصة بتقديم خدمات الضمان العقاري لجميع العملاء مما يعزز الراحة والخدمات المصرفية الآمنة للمستثمرين و المطورين. يعمل المختصون بمنتجات الضمان العقاري في البنك بالأنظمة المحلية لتوفر خدمات خاصة بعملائنا وتجربة مصرفية حديثة عند إنشاء الحسابات المجددة وخدمات ما بعد التنفيذ.