



تقرير مناقشة وتحليل الإدارة

لفترة الثلاثة أشهر الأولى من عام ٢٠٢١

٢٨ ابريل ٢٠٢١



سجل بنك دبي التجاري أرباحاً صافية بلغت ٣٢٥ مليون درهم لفترة الثلاثة أشهر الأولى من العام ٢٠٢١
وبلغت الأرباح التشغيلية ٥٣٥ مليون درهم

مؤشرات الأداء الرئيسية:

التكلفة إلى الدخل 26.80%	العائد على حقوق الملكية 12.38%	الأرباح الصافية 325 مليون درهم
نسبة كفاية رأس المال حقوق الملكية العادية - الشق الأول 12.44%	نسبة كفاية رأس المال 16.25%	الموجودات 102 مليار درهم

انخفاض خسائر انخفاض القيمة المتوقعة

انخفضت خسائر انخفاض القيمة الصافية بنسبة 12.5% مقارنة مع الربع الأول 2020 لتصل إلى 210 مليون درهم

قوة في السيولة، مصادر التمويل و نسب رأس المال

بلغ إجمالي القروض 73.6 مليار درهم، مرتفعاً بنسبة 11.8% مقارنة بالربع الأول 2020

تحسن في نتائج الربع الأول من 2021 مقارنة مع الربع الأول 2020

بلغت الأرباح الصافية 325 مليون درهم مرتفعة بنسبة 3.1% مقارنة مع نفس الفترة من العام السابق

ضبط قوي للتكاليف وكفاءة في التشغيل

انخفضت المصاريف التشغيلية بنسبة 2.7% مقارنة مع الربع الأول 2020 و بقيت نسبة التكلفة إلى الإيرادات منخفضة عند 26.8%



دبي، في ٢٨ أبريل ٢٠٢١: أعلن بنك دبي التجاري اليوم عن النتائج المالية لفترة الثلاثة أشهر الأولى من العام ٢٠٢١.

سجل بنك دبي التجاري ارباحا صافية مقدارها ٣٢٥ مليون درهم لفترة الثلاثة أشهر الأولى من العام ٢٠٢١ مرتفعة بنسبة ٣,١% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. ان الانخفاض الحاصل في خسائر انخفاض القيمة المحتملة مقرونة بالانخفاض الحاصل في المصاريف التشغيلية أدى إلى ارتفاع صافي الأرباح في الوقت الذي استمر فيه انخفاض اسعار الفائدة بين البنوك بالضغط على صافي إيرادات الفوائد الذي انخفض بنسبة ١,٨% مقارنة بالربع الأول ٢٠٢٠.

في سياق تعليقه على أداء البنك، قال الدكتور بيرنارد فان ليندر ، الرئيس التنفيذي للبنك: "لقد حقق البنك نتائج أفضل للربع الأول ٢٠٢١ حيث ارتفعت الأرباح الصافية بنسبة ٣% مقارنة مع الربع الأول ٢٠٢٠. استمر التحسن في ظروف الأعمال المحلية ومستويات الثقة بينما تفاوت مستوى التعافي من اثر جائحة مرض فيروس كورونا-١٩ في مختلف القطاعات".

وأضاف " مقابل هذا الانخفاض ، سجل بنك دبي التجاري مستوى قياسي لإجمالي الموجودات الذي بلغ ١٠٢ مليار درهم كنتيجة للنمو القوي في إجمالي القروض والذي ارتفع بدوره بنسبة ١٢% مقارنة بالربع الأول ٢٠٢٠. واستمر البنك في تحقيق استراتيجيته طويلة الأمد وهو في موقع قوي للإستمرار في دعم الأعمال في دولة الإمارات العربية المتحدة. وارتفعت ارباحنا الصافية والبالغة ٣٢٥ مليون درهم مقارنة بنفس الفترة من العام السابق نتيجة الانخفاض الحاصل في المصاريف التشغيلية وانخفاض خسائر انخفاض القيمة المحددة والمحتملة".

نتائج فترة الثلاثة أشهر الأولى من العام ٢٠٢١:

- بلغت الأرباح الصافية ٣٢٥ مليون درهم مرتفعة بنسبة ٣,١% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق.
- انخفضت الإيرادات التشغيلية والبالغة ٧٣١ مليون درهم بنسبة ٣,٤% مقارنة بنفس الفترة من العام السابق ، وجاء هذا الانخفاض بشكل رئيسي بسبب الانخفاض في إيرادات الرسوم والعمولات والانخفاض في إيرادات الفائدة.
- انخفضت المصاريف التشغيلية بنسبة ٢,٧% لتصل إلى ١٩٦ مليون درهم
- بلغت الأرباح التشغيلية ٥٣٥ مليون درهم منخفضة بنسبة ٣,٧%
- بلغ صافي مخصصات انخفاض القيمة المقطوعة خلال الفترة ٢١٠ مليون درهم منخفضا بنسبة ١٢,٥%

كما في ٣١ مارس ٢٠٢١:

- حافظت نسبة كفاية رأس المال على مستواها القوي حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال ١٦,٢٥% ، نسبة كفاية رأس المال الشق الأول ١٥,٠٩%
- في حين بلغت نسبة كفاية الشق الأول من رأس المال المشترك (CET1) ١٢,٤٤%
- ارتفع إجمالي القروض بنسبة ٦,٦% مقارنة بنهاية ٢٠٢٠ ليصل إلى ٧٣,٦ مليار درهم
- بلغت نسبة التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة ٩٢,٠٠%

بيان الدخل

انخفضت الإيرادات التشغيلية بنسبة ٣,٤% لفترة الثلاثة أشهر الأولى من هذا العام لتصل إلى ٧٣١ مليون درهم، وجاء هذا الانخفاض نتيجة لانخفاض صافي إيرادات الفوائد بنسبة ١,٨% نتيجة للانخفاض المستمر في أسعار الفائدة الدارجة في السوق وانخفاض الإيرادات التشغيلية الأخرى بنسبة ٦,٤% نتيجة انخفاض إيرادات الرسوم والعمولات.

وانخفضت المصاريف التشغيلية بنسبة ٢,٧% لتصل إلى ١٩٦ مليون درهم مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وبقيت نسبة كفاءة التشغيل عند مستواها القياسي بنسبة ٩٦,٨٠%.

بنك دبي التجاري

Commercial Bank of Dubai



QoQ Var	Q4 20	Q1 21	PoP Var	Q1 20	Q1 21	بيان الدخل (مليون درهم)
(7.3%)	514	476	(1.8%)	485	476	صافي دخل القوائد وصافي الدخل من التمويل الإسلامي
(28.9%)	358	255	(6.4%)	272	255	الإيرادات التشغيلية الأخرى
(16.2%)	872	731	(3.4%)	757	731	إجمالي الإيرادات
(9.3%)	216	196	(2.7%)	201	196	المصاريف التشغيلية
(18.4%)	656	535	(3.7%)	555	535	الربح التشغيلي
(40.3%)	351	210	(12.5%)	240	210	صافي مخصصات انخفاض القيمة
6.8%	304	325	3.1%	315	325	صافي الأرباح

الميزانية العمومية

بلغ إجمالي الموجودات ١٠٢,٥ مليار درهم كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ مرتقعا بنسبة ٥,٢% مقارنة بـ ٩٧,٤ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. ارتفع صافي القروض والتسليفات والبالغ ٦٩,٦ مليار درهم بنسبة ٦,٦% مقارنة بـ ٦٥,٣ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. وارتفعت ودائع العملاء بنسبة ١,٧% لتصل إلى ٧٠,٩ مليار درهم مقارنة بـ ٦٩,٨ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. وتشكل الحسابات الجارية وحسابات التوفير المنخفضة التكلفة ما نسبته ٤٤,١% من إجمالي ودائع العملاء، في حين بلغت نسبة التمويل إلى الودائع ٩٨,٢%.

QoQ Var	Q4 20	Q1 21	PoP Var	Q1 20	Q1 21	الميزانية العمومية (مليون درهم)
6.6%	69,049	73,619	11.8%	65,848	73,619	القروض والتسليفات - بالإجمالي
6.9%	3,761	4,021	14.4%	3,513	4,021	مخصصات انخفاض القيمة
6.6%	65,289	69,598	11.7%	62,335	69,598	القروض والتسليفات - بالصافي
5.2%	97,362	102,471	14.0%	89,881	102,471	إجمالي الموجودات
1.7%	69,751	70,902	11.0%	63,900	70,902	ودائع العملاء
(2.6%)	12,954	12,623	30.2%	9,695	12,623	حقوق المساهمين

جودة الموجودات

انخفضت نسبة القروض المصنفة لتصل إلى ٦,٦٢% مقارنة بـ ٦,٧٧% كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. وتماشيا مع المعيار المحاسبي الدولي رقم ٩ للتقارير المالية، تم اقتطاع مخصصات انخفاض قيمة صافية بلغت ٢١٠ مليون درهم خلال فترة الثلاثة أشهر الأولى من العام ٢٠٢١. وارتفعت نسبة تغطية القروض المصنفة لتصل إلى ٧٠,٦٦% (١١٣,٤٢%) متضمنة ضمانات قروض المرحلة الثالثة مقارنة بـ ٦٩,٧٠% كما في نهاية عام ٢٠٢٠، حيث بلغ إجمالي مخصصات انخفاض القيمة ٤,٠٢١ مليون درهم كما في ٣١ مارس ٢٠٢١.



السيولة وكفاية رأس المال

واستمر البنك بالحفاظ على مستويات قوية من السيولة حيث بلغت نسبة التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة ٩٢,٠٠% كما في ٣١ مارس ٢٠٢١ (ديسمبر ٢٠٢٠: ٨٦,٣٣%) مقارنة بنسبة ١٠٠% الحد الأقصى بحسب تعليمات المصرف المركزي لدولة الامارات العربية المتحدة.

وبقيت نسب كفاية رأس المال عند مستوياتها القوية حيث بلغت نسبة كفاية رأس المال ١٦,٢٥%, نسبة كفاية رأس المال الشق الأول ١٥,٠٩% ونسبة كفاية الشق الأول لرأس المال المشترك (CET1) ١٢,٤٤% وهي أعلى بكثير من الحد الأدنى بحسب متطلبات المصرف المركزي.

المؤشرات الرئيسية (%)	Q1 21	Q1 20	PoP Var (bps)	Q1 21	Q4 20	QoQ Var (bps)
العائد على حقوق الملكية	12.38%	13.14%	(76)	12.38%	11.44%	93
العائد على الموجودات	1.30%	1.55%	(25)	1.30%	1.28%	2
كفاءة التشغيل	26.80%	26.61%	19	26.80%	24.78%	202
القروض المصنفة	6.62%	6.59%	3	6.62%	6.77%	(15)
تغطية المخصصات	70.66%	66.62%	404	70.66%	69.70%	96
القروض والتسليفات إلى الودائع	98.16%	97.55%	61	98.16%	93.60%	456
التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة	92.00%	90.80%	120	92.00%	86.33%	567
كفاية رأس المال	16.25%	13.86%	239	16.25%	16.65%	(40)
الشق الأول لرأس المال	15.09%	12.71%	238	15.09%	15.50%	(41)
الشق الأول لرأس المال المشترك	12.44%	12.71%	(27)	12.44%	12.71%	(27)

التصنيفات الائتمانية

Agency	Rating	Outlook	Date
Fitch Ratings	A-	Stable	Jun-20
Moody's	Baa1	Negative	Jun-20

لمحة عامة عن بنك دبي التجاري

تأسس بنك دبي التجاري في دبي - دولة الإمارات العربية المتحدة عام ١٩٦٩ وهو شركة مساهمة عامة.

إن أسهم البنك مدرجة في سوق دبي المالي وهي مملوكة بأغليبتها لمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة من بينها ٢٠% مملوكة من قبل مؤسسة دبي للاستثمارات الحكومية. وتزيد القوى العاملة في البنك عن ١,٣٠٠ موظفا. ويقدم البنك مجموعة متكاملة من المنتجات والخدمات المصرفية التجارية والإسلامية لعملائه من المؤسسات والشركات التجارية والأفراد من خلال شبكة أفرع مكونة من ١٥ فرعا. ويستثمر البنك في شبكة واسعة من أجهزة الصراف الآلي و أجهزة إيداع الشيكات والنقد تصل إلى ١٦١ جهازا.

للاستفسارات يرجى التواصل مع علاقات المستثمرين على البريد الإلكتروني investor.relations@cbd.ae